

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 50,30 EUR	ab 30,50 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 78,60 EUR	ab 44,65 EUR
3-Zimmer-Apartment	ab 95,20 EUR	ab 52,95 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie teilweise auch Balkon. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad, im Wohn- und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum bzw. Keller
- Nebenkosten: Strom, Wasser, Heizung, Grundsteuer und Abfallgebühren
- Apartmentreinigung (wöchentlich)
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen der Woche
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Telefonanschluss
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Instandhaltung, Reinigung u. Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume u. Außenanlage
- Reinigung der Fenster (2x im Jahr)
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Organisation und Begleitung von Freizeitaktivitäten wie Spaziergängen, Stadtfahrten, Besichtigungsfahrten und anderen kulturellen, aber auch rehabilitativen und gesundheitsfördernden Maßnahmen;  
Für die Teilnahme an derartigen Veranstaltungen muss ein Kostenbeitrag entrichtet werden, sofern sie nicht kostenfrei angeboten werden
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen f. Arztbesuche usw.
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice usw.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	4,50
	im Monatsabo pro Tag*	3,80
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	9,30
	im Monatsabo pro Tag*	8,60
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	5,70
	im Monatsabo pro Tag*	5,20
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	3,00
	im Monatsabo pro Tag*	2,80
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Serviceleistungen z.B. Begleitsdienste, Einkaufsservice, Reinigungs- u. Hauswirtschaftsdienste usw.	pro ½ Stunde	12,50
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	15,00
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Waschen der Leibwäsche	nach Aufwand	
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmenrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassensorgung	nach Aufwand	

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90
• Internet-Flatrate	pro Monat	10,00

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage. Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.