

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

| Apartment-Kategorie | Entgelt pro Person<br>bei Belegung mit einer Person | Entgelt pro Person<br>bei Belegung mit zwei Personen |
|---------------------|---|--|
|                     | pro Tag*  | pro Tag*   |
| 1-Zimmer-Apartment  | ab 59,30 EUR  | ab 35,40 EUR   |
| 2-Zimmer-Apartment  | ab 92,70 EUR  | ab 52,10 EUR   |
| 3-Zimmer-Apartment  | ab 112,10 EUR                                       | ab 61,80 EUR   |

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie teilweise auch Balkon. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad, im Wohn- und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum bzw. Keller
- Nebenkosten: Strom, Wasser, Heizung, Grundsteuer und Abfallgebühren
- Apartmentreinigung (wöchentlich)
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen der Woche
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Telefonanschluss
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Instandhaltung, Reinigung u. Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume u. Außenanlage
- Reinigung der Fenster (2x im Jahr)
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Organisation und Begleitung von Freizeitaktivitäten wie Spaziergängen, Stadtfahrten, Besichtigungsfahrten und anderen kulturellen, aber auch rehabilitativen und gesundheitsfördernden Maßnahmen;  
Für die Teilnahme an derartigen Veranstaltungen muss ein Kostenbeitrag entrichtet werden, sofern sie nicht kostenfrei angeboten werden
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen f. Arztbesuche usw.
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice usw.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

| Gastronomie (gemäß Menükarte)                | Einheit               | EUR   |
|--|-----------------------|-------|
| • Frühstück inkl. Heißgetränk                | einzel                | 6,80  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 5,65  |
| • 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk      | einzel                | 14,90 |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 13,70 |
| • Abendessen inkl. Tischgetränk              | einzel                | 7,90  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 7,20  |
| • Nachmittagskaffee inkl. Gebäck             | einzel                | 4,30  |
|  | im Monatsabo pro Tag* | 4,00  |
| • Zubereitung von Sonderkostformen           | nach Aufwand          |       |
| • Zimmerservice                              | pro Service           | 2,00  |
| • Zubereitung von Geburtstagskuchen          | nach Aufwand          |       |
| • Ausrichtung von Festessen und Festivitäten | nach Aufwand          |       |

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

| Serviceleistungen   | Einheit      | EUR   |
|---|--------------|-------|
| • Serviceleistungen<br>z.B. Begleitsdienste, Einkaufsservice,<br>Reinigungs- u. Hauswirtschaftsdienste usw. | pro ½ Stunde | 12,50 |
| • Hausmeister- und Handwerkerservice  | pro ½ Stunde | 15,00 |
| • Bettwäsche waschen  | nach Aufwand |       |
| • Waschen der Leibwäsche  | nach Aufwand |       |
| • Bügeln der Wäsche   | nach Aufwand |       |
| • Endreinigung bei Auszug   | nach Aufwand |       |
| • Apartmenrenovierung   | nach Aufwand |       |
| • Vermittlung von Möbeltransporten,<br>Nachlassensorgung  | nach Aufwand |       |

| <b>Verwaltung</b> | <b>Einheit</b> | <b>EUR</b> |
|-------------------|----------------|------------|
| • Kopien          | pro Seite      | 0,25       |
| • Telefax         | pro Seite      | 0,50       |

| <b>Kommunikation</b>   | <b>Einheit</b> | <b>EUR</b> |
|--|----------------|------------|
| • Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft) | pro Monat      | 19,90      |
| • Internet-Flatrate  | pro Monat      | 10,00      |

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.  
 Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.